

**Ventas - Terreno - Mijas**  
**475.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4381813**

**Mijas**

**Terreno**



**15641 m2**

Fabulosa finca rústica de 28.131 m2 en venta, a unos 5 minutos en coche de zona de servicios y restaurantes. La finca tiene licencia de núcleo zoológico y explotación ganadera, consta de una una superficie hormigonada de unos 1.500 m2. Tiene además almacén de 72 m2, 19 perreras de 28 m2 cada una y una casa prefabricada como nueva de 50 m2, la casa consta de 2 dormitorios, cocina equipada y cuarto de baño con ducha. Además de tener otro cuarto de baño en las instalaciones. Tiene agua, dispone de pozo propio, luz, fosa séptica y está totalmente vallada. Tiene además algunas higueras y olivos. Las vistas tanto al mar como a la montaña son fabulosas. Ideal para núcleo zoológico, escuela de equitación, explotación agraria o ganadera, finca de recreo, etc. Se trata de una finca rústica, luego no se puede edificar aunque pasando el terreno de secano a regadío podría cambiarse el estado y edificar.

**Posición**

✓ Campo

**Estado**

✓ Excelente

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Aparcamiento**

✓ Más de uno