

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**1.900.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4358833**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 360 EUR / año**

**IBI: 950 EUR / año**



**5**



**8**



**685 m2**



**1850 m2**

HERMOSA VILLA DE ESTILO ANDALUZ CON INCREÍBLES VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, GRAN PISCINA Y JARDÍN PRIVADO! Situado en Benahavís ( Fuente Del Espanto) aproximadamente a 2,5 km de la playa, a 2 km del centro del pueblo de San Pedro. Ubicada en una calle tranquila, la propiedad ofrece mucha privacidad y al mismo tiempo se encuentra en una zona con fácil acceso a la autopista. Esta propiedad consta de dos niveles, la planta baja ofrece hall de entrada, amplia cocina totalmente equipadas, amplio y luminoso salón con chimenea, tres dormitorios con baños en suite, y la segunda planta ofrece enorme dormitorio principal con dos baños y dos vestidores. La propiedad tiene un fantástico jardín tropical con árboles frutales y una piscina de 12 metros de largo, Esta propiedad también ofrece instalaciones de SPA en el interior, como jacuzzi, sauna finlandesa, baño de vapor turco y un concepto abierto para el programa de ejercicios personales. Al lado de la casa principal, hay una pequeña casa de un dormitorio, que podría usarse para cosas o como alojamiento para invitados. La propiedad viene con un garaje privado y plazas de aparcamiento interior para hasta seis coches.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa