www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Benalmadena

1.395.000€

Ref.-ID: R4313536 **Benalmadena** **Apartamento**

Comunidad: 4,104 EUR / año

3 **2** **159 m2**

Ático de lujo (dúplex) – Vista panorámica Vive tus sueños en este lujoso ático dúplex de 3 dormitorios en una de las promociones de obra nueva más solicitadas de la costa. ¡Este ático dúplex es para el comprador que lo quiere todo! La mejor ubicación y una vista panorámica al mar absolutamente despejada con vistas a toda la línea de costa, incluida la bahía de Fuengirola. Es mágico aquí, no solo durante el día sino también por la noche con las luces de colores que brillan con la calidez de la ciudad de Fuengirola y sus alrededores. Este gran ático dúplex está orientado al sur y ofrece dos amplias terrazas privadas con mucho espacio para socializar con amigos y familiares en el salón al aire libre, el comedor y la zona de barbacoa o desde la zona chill out con tumbonas, desde donde podrá disfrutar del sol. todo el día. El ático consta de entrada y pasillo y 2 amplios dormitorios de invitados con armarios empotrados y persianas eléctricas. Desde las habitaciones de invitados se accede a un pasillo con baño de invitados y una cocina y sala de estar de planta abierta con ventanas corredizas de piso a techo que conducen a la gran terraza de la planta baja. Arriba, obtienes un gran dormitorio principal (una suite de lujo de hotel que se siente como ...) con armario empotrado / vestidor. El dormitorio principal, por un lado, conduce a una terraza privada y, por el otro lado, al hermoso y amplio baño principal. Además este ático está equipado con los mejores materiales y electrodomésticos de alta calidad y totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos de Siemens. El ático viene también con suelo radiante completo, con aire acondicionado frío y calor integrado con Airzone, videoportero y preinstalación de sistema de alarma e incluye dos plazas de aparcamiento (aparcamiento subterráneo) y un trastero. Como propietario de este ático de primer nivel, también puede disfrutar de 2 piscinas al aire libre, 1 piscina cubierta, spa, saunas y gimnasio, varios ascensores y una zona comercial a la vuelta de la esquina, a poca distancia del centro comercial Altos del Higuerón y Benalmádena Pueblo. Aeropuerto de Málaga en las proximidades a muy poca distancia en coche.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa