



Ventas - Apartamento - Calanova Golf

895.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4273546

Calanova Golf

Comunidad: 4,656 EUR / año

IBI: 980 EUR / año



2



2.5



107 m²

Apartamento

Espectacular ático con solárium con vistas panorámicas al mar frente al campo de golf de Calanova. La propiedad está ubicada en el portal más alto del complejo, goza de las mejores vistas y privacidad. El ático con una terraza y solarium de 180m2 con zona de salón, comedor exterior desde donde disfrutar de las mejores vistas. Desde la terraza se accede al solárium, la zona con más privacidad y donde se puede habilitar una zona de cocina exterior con zona chill out. Dispone de salón-comedor, cocina americana equipada, 2 dormitorios con 2 baños en suite y aseo de cortesía. Se incluyen 2 plazas de parking con acceso directo en ascensor desde la propiedad, y un amplio trastero. El penthouse está diseñado utilizando los mejores materiales de construcción y la tecnología más moderna del mercado. Dispone de aire acondicionado frío/calor controlado por el mejor sistema de control domótico Air Zone, suelo radiante en toda la zona interior, iluminación LED, cocina de diseño con electrodomésticos NEFF, vestidores en los dormitorios y amplios suelos porcelánicos. Esta espectacular urbanización cuenta con las mejores zonas comunes de la Costa del Sol, los propietarios pueden disfrutar de un Home Cinema HD con la última tecnología en imagen y sonido, gimnasio, bodega Premium, club social, centro de negocios y un completo SPA que incluye zona termal, Jacuzzi, sauna, baño turco y duchas de hidromasaje. Para los que les gusta la vida al aire libre, pueden disfrutar de 2 piscinas al aire libre, una de ellas tipo infinity con vistas panorámicas al mar; el otro con zona de bar y borde de playa. Es un recinto cerrado con servicio de conserjería y control de seguridad con cámaras de vigilancia 24 horas.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf		✓ Nueva Construcción	✓ Cubierta	✓ Suelo Radiante	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas					✓ Golf
✓ Cerca de Ciudad					✓ Panorámicas
✓ Cerca de Colegios					✓ Jardín
					✓ Piscina
					✓ Lago
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Portero Automático	✓ Privado
✓ Ascensor		✓ Parcialmente Equipada		✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Armarios Empotrados					
✓ Terraza Privada					
✓ Solario					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Teléfono	✓ Lujo				