EK ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Torrequebrada

1.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4265050 **Torrequebrada** **Casa**

5 **4.5** **422 m2** **2219 m2**

Amplia villa cerca de Torrequebrada Golf 20 minutos en coche al aeropuerto de Málaga, 30 minutos en coche a la ciudad de Málaga y 20 minutos a Fuengirola. La villa está orientada al sur, lo que significa una vista del mar Mediterráneo. Además, se encuentra a poca distancia de la fantástica playa de la Costa del Sol. Hay 3 pisos en la propiedad, pero ingresa en el primer piso a través de la entrada principal desde la parte trasera de la villa o las escaleras que bajan desde el camino de entrada al frente de la casa. Entras en una entrada luminosa y acogedora, donde luego ingresas a la sala de estar orientada al sur. El salón es grande y sencillo, con buenas opciones de mobiliario. Hay un balcón en todo un lado de la casa en el primer piso, donde se han utilizado cortinas de vidrio. Existe la opción de abrirlo completamente para poder disfrutar del cálido sol. A la izquierda de la sala de estar, encontrará la luminosa cocina, que ofrece una popular isla de cocina. Esto incluye un comedor, donde nuevamente tiene una vista del mar Mediterráneo. Hay 2 trasteros en la 1ª planta, uno de los cuales funciona como lavadero. Además, encontrará 2 baños, uno de los cuales está ubicado junto a la entrada y el otro está ubicado en el otro extremo en conexión con el único dormitorio del primer piso. En una extensión del dormitorio, se encuentra un gran balcón, que nuevamente está cubierto por cortinas de vidrio con la opción de abrirse por completo. Para acceder a la planta baja hay que bajar por la escalera de caracol. En la planta baja hay 4 dormitorios, 3 baños y un gran pasillo, que se utiliza como segunda sala de estar. Además, hay 3 balcones en total en la planta baja, lo que significa que todas las habitaciones tienen un balcón disponible. Cada dormitorio ofrece armarios empotrados. En el sótano, encontrará un gran garaje con espacio para 2 coches. Además, el sótano ofrece una habitación de invitados y un baño. De hecho, hay una sala de almacenamiento adicional aquí. Espacios de estacionamiento adicionales están disponibles en el camino de entrada grande. Las ventajas de la villa son las grandes áreas que se pueden usar para renovar o simplemente muchas opciones de decoración. Sólo las terrazas suman un total de 175m2. La superficie exterior propiamente dicha asciende a 1.622 m2, que se aprovecha en esa medida. El área al aire libre ofrece una robusta cocina de piedra al aire libre con un comedor, una piscina de 3 metros de profundidad, una ducha al aire libre y un jardín de hierbas chinas de tres niveles.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Sótano

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Libre
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado