www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Terreno - Benahavís

500.000€

Ref.-ID: R4250422 **Benahavís** **Terreno**

IBI: 299 EUR / año **439 m2** **3600 m2**

Rodeado por un prístino paisaje andaluz de colinas y montañas, pero muy cerca de la costa mediterránea, este complejo residencial único es Monte Mayor. Monte Mayor totaliza 4.000.000m2 de suelo con un concepto urbanístico de baja densidad ya que el 58% quedará como zona verde. El complejo está situado en el municipio de Benahavís y ofrece impresionantes vistas panorámicas del paisaje natural circundante, el Mediterráneo y Gibraltar, así como la costa africana más allá. Marbella Club Golf resort y Flamingos Golf están cerca, así como la gran cantidad de servicios de la costa a un corto trayecto en automóvil. Para aquellos que buscan tranquilidad e impresionantes vistas panorámicas en medio de un hermoso entorno natural, ¡Monte Mayor podría ser su propio pedazo de Andalucía! Esta parcela ofrece excelentes vistas al mar, al valle ya la montaña y está situada dentro del Sector C de Monte Mayor. La parcela mide 3600m2 y ofrece un porcentaje de construcción del 12,2% o 439m2 (sin incluir el sótano). Para esta parcela se ha elaborado un informe topográfico, estudio geotécnico y planos arquitectónicos para una villa moderna de lujo.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Piscina
- ✔ Sitio para Piscina

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas

Jardin
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion