EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - The Golden Mile

1.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4236115

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 4,200 EUR / año

4 **4** **302 m2**

Bienvenido al lujo contemporáneo en esta impresionante casa adosada, ubicada en una exclusiva urbanización privada con piscina comunitaria y exuberantes jardines. Construida en 2019, esta moderna residencia de 4 dormitorios y 3 baños está preparada para recibir a su nuevo propietario en un estilo de vida de elegancia y confort. Ubicada a tan solo 5 minutos a pie del emblemático Puente Romano y cercana a todos los servicios, esta casa combina la serenidad de una zona tranquila con la comodidad de tener todo al alcance. Desde colegios hasta servicios locales, todo se encuentra a pocos pasos de distancia. La vivienda cuenta con todas las comodidades para una vida de lujo en Marbella. En el subsuelo, disfrutarás de tu propio garaje privado. La calefacción centralizada y el aire acondicionado garantizan un ambiente óptimo en toda la casa, adaptándose a tus preferencias. La cocina, moderna y completamente equipada, se convierte en el corazón de la vivienda, donde cada rincón ha sido diseñado para la funcionalidad y el estilo. Las terrazas en cada estancia te brindan espacios para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. Destacando la esencia de vivir al aire libre, la planta principal ofrece una generosa terraza junto al comedor, ideal para entretenimiento. Además, en la azotea, un extenso solárium con jacuzzi se convierte en el escenario perfecto para las mejores barbacoas y momentos inolvidables. No pierdas la oportunidad de enamorarte de esta casa, que reúne lo mejor del diseño moderno y la comodidad en un solo lugar. ¡Contáctanos ahora y descubre tu nuevo hogar

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Reventa