

Ventas - Apartamento - Puerto Banús  
**1.300.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4178443

Puerto Banús

Apartamento



3



3



140 m2

Puerto Banús, apartamento de 3 dormitorios y 3 baños con vistas al mar. Este apartamento con orientación sur está situado en el corazón de Puerto Banús, el famoso puerto deportivo de Marbella. Recientemente ha sido completamente renovado y decorado con buen gusto. Al entrar en la propiedad obtendrá la sensación de calidad y amplitud, desde el hall de entrada se abre la cocina totalmente equipada y el amplio salón con chimenea, el comedor y la terraza con vistas al mar Mediterráneo. 2 dormitorios con orientación al sur (luz solar la mayor parte del día), 2 baños, principal en suite y pequeño balcón francés. El tercer dormitorio con baño en suite se encuentra en el lado norte del apartamento. Todos los baños han sido renovados con estándares muy altos. El precio incluye una plaza en el garaje subterráneo. Puerto Banús es mundialmente famoso por sus tiendas, opciones gastronómicas, lujosas boutiques, playas de arena y un sinfín de entretenimiento. Todas estas atracciones al alcance de su mano (literalmente)

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable