

Ventas - Casa - Benalmadena Costa  
**1.900.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4166164

Benalmadena Costa

Casa



8



4



483 m2



1011 m2

Exclusiva Villa en Primera Línea de Playa en Benalmádena! Sumérgete en el lujo y la tranquilidad de esta impresionante villa frente al mar, un auténtico oasis en la codiciada Costa del Sol. Ubicada en primera línea de playa, esta espectacular propiedad ofrece vistas panorámicas al Mediterráneo, una orientación sur que garantiza sol durante todo el día y una privacidad inigualable en un entorno paradisíaco. Con 482 m<sup>2</sup> construidos sobre una generosa parcela de 1.011 m<sup>2</sup>, la villa dispone de 8 elegantes dormitorios - 6 en la casa principal y 2 en un apartamento independiente ideal para invitados. Desde cada rincón de la propiedad, podrás deleitarte con la brisa marina y los atardeceres de ensueño. El exterior es simplemente espectacular: un exuberante jardín con una piscina de ensueño, perfecta para refrescarse mientras se disfruta del sonido relajante de las olas. Una gran pérgola alberga un bar y una zona de barbacoa, creando el espacio ideal para reuniones inolvidables con familiares y amigos. En su interior, la villa cuenta con amplios y luminosos espacios, incluyendo un gran salón, una cocina independiente totalmente equipada, 4 baños y 3 terrazas privadas que invitan al descanso y la desconexión. Para mayor comodidad, la propiedad dispone de un garaje cerrado para dos vehículos y un parking exterior para tres más. Ubicación Inmejorable Situada en Benalmádena, corazón de la Costa del Sol, esta villa goza de una excelente conexión con los mejores servicios y entretenimiento de la zona: Campos de golf de prestigio a pocos minutos. Puerto Marina, uno de los puertos deportivos más emblemáticos del mundo. Hoteles de lujo, casino y restaurantes exclusivos en las cercanías. Estaciones de tren cercanas (Torremuelle y Carvajal) para un acceso rápido y cómodo. A solo 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y 25 minutos de Marbella. Esta villa es una joya única, ideal como residencia de lujo o como una excelente inversión en una de las zonas más codiciadas del Mediterráneo. ¡Descubre el placer de vivir frente al mar!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa