EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

1.575.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com









Ref.-ID: R4163437 | **Estepona** | **Apartamento**

3 | **2.5** | **131 m2**

The Edge ofrece completo equipamiento y amenidades con acabados de muy alta gama, frondosos jardines alrededor del complejo con solariums y piscinas que se funden con el azul del mar, áticos con solárium y piscina privada, Health & Social club con co-working space, paddle cancha, gimnasio y Spa para promover el confort y estilo de vida saludable de toda la familia, todo en un ambiente confortable con seguridad las 24 horas del complejo. Piso en primera línea de mar, terraza amueblada para admirar bonitas vistas. El apartamento tiene 3 dormitorios, una cocina con equipamiento estándar, como lavavajillas y microondas, y 2 baños con ducha y bañera. También hay una lavadora y televisión por cable, Wi-fi. Situada al oeste de la localidad, a menos de cinco minutos del Puerto Deportivo de Estepona ya pocos kilómetros del puerto deportivo de Sotogrande, conocido por su gastronomía y ocio. Hay excelentes instalaciones de golf cercanas, Valleromano, El Cortesín o Valderrama Golf, así como varios puertos deportivos de prestigio, como Puerto Banús, Estepona y Sotogrande. Excelentes comunicaciones con la AP-7 dirección Marbella o Sotogrande, el Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a tan solo 45 minutos en coche y el Aeropuerto de Gibraltar a 20 minutos.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto