EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

1.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4152868 **Benahavís** **Casa**

5 **5** **492 m2** **625 m2**

Villa de cinco dormitorios en venta en la exclusiva zona de Benahavís Country Club, con vistas al mar y a la montaña. Disfrute de espectaculares vistas y privacidad, rodeado de las comodidades del Country Club. La propiedad se encuentra en Benahavís, a solo 10 minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una amplia propiedad de 492 m² construidos, de los cuales 130 m² son terrazas, se distribuye en cuatro plantas y ofrece vistas panorámicas al mar. En el exterior, encontrará un jardín con palmeras maduras, zonas de césped y piscina. Numerosas terrazas para disfrutar del clima mediterráneo y amplios ventanales que inundan la propiedad de luz natural. Dispone de una amplia cocina abierta con amplio espacio de almacenamiento y preparación. Una isla central ofrece asientos tipo barra de desayuno, y una gran mesa de comedor ofrece vistas al paisaje. Este espacio luminoso y abierto conduce al salón con chimenea. Dispone de un total de cinco dormitorios, con amplio espacio de almacenamiento, baños en suite y vistas al paisaje andaluz. Hay un presupuesto preparado para instalar paneles solares, que cuesta alrededor de 10.000 euros.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo