

Ventas - Casa - La Zagaleta
5.950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4140697

La Zagaleta

Casa



4



5



1096 m2



3452 m2

Elegancia Andaluza Atemporal en La Zagaleta Situada a solo un minuto de la entrada sur de la prestigiosa urbanización La Zagaleta en Benahavís, esta villa de estilo andaluz atemporal se alza sobre una magnífica parcela orientada al sur de 3.452 m², ofreciendo total privacidad y unas impresionantes vistas panorámicas al valle, al campo y hasta el mar Mediterráneo. La planta principal da la bienvenida con un impresionante vestíbulo de entrada que conduce a un amplio salón con varias zonas de estar, un salón de TV y un comedor formal. El elegante salón principal se abre a una enorme terraza con algunas de las vistas al mar más espectaculares de la zona. En esta planta también encontramos una cocina totalmente equipada con isla central y rincón de desayuno, un dormitorio con baño en suite, un aseo de invitados y un lavadero. En la primera planta se encuentran dos amplios dormitorios en suite, incluido el gran dormitorio principal con vestidor y sala de estar privada. El segundo dormitorio también es espacioso y ambos disfrutan de unas impresionantes vistas al mar. En la planta jardín, la villa ofrece un gran salón de ocio con bodega, un apartamento para el personal con dormitorio, baño y cocina, así como una zona de bienestar con spa, sauna, baño turco, piscina interior y gimnasio, con salida directa al jardín. En el exterior, los jardines paisajísticos rodean una piscina al aire libre y un gazebo, creando un auténtico oasis de tranquilidad. Con más de 1.000 m² construidos, esta villa clásica ofrece un enorme potencial de renovación. Gracias a su arquitectura elegante, vistas al mar y ubicación privilegiada dentro de la comunidad, representa una excelente oportunidad de inversión. La Zagaleta ofrece seguridad y privacidad las 24 horas, dos campos de golf privados de 18 hoyos, un centro ecuestre exclusivo y pistas de tenis — todo ello a pocos minutos de Marbella y a tan solo 60 km del aeropuerto de Málaga.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Privada ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Bosques
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Sótano	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				