

Ventas - Casa - Benahavís
2.150.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4123480

Benahavís

Casa

Comunidad: 4,800 EUR / año

IBI: 3,500 EUR / año



3



3



200 m2



4633 m2

Propiedad muy especial en el Marbella Club Golf Resort, a poca distancia del centro ecuestre, campo de prácticas y la Casa Club. Básicamente se trata de una parcela edificable de 4.600 m2 de superficie más otra parcela de 4.100 m2 que está clasificada como zona verde privada, lo que significa que no tiene edificabilidad pero otorga mucho bosque extra y privacidad. La parcela edificable ya tiene construida la casa de invitados y una superficie plana para construir la casa principal. También hay una piscina fabulosa rodeada de arboleda. Esta propiedad se encuentra estratégicamente ubicada en un lugar apartado cerca de las principales instalaciones del resort: Restaurant Club House, campo de golf y centro ecuestre.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Bar
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Day Care
- ✓ Establos

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques