www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Benahavís

1.875.000€

Ref.-ID: R4100839 | **Benahavís** | **Casa**

Comunidad: 2,808 EUR / año | **IBI: 1,300 EUR / año**

5 | **5** | **418 m2** | **3078 m2**

Escápate a la serenidad absoluta con esta exclusiva villa de lujo independiente: un impresionante refugio de 5 dormitorios y 5 baños que cuenta con piscina privada y espectaculares vistas a la montaña y al mar. Ubicada en el encantador Valle de Montemayor, en las pintorescas colinas de Benahavís, esta propiedad no es solo una casa, sino un estilo de vida diseñado para quienes valoran la naturaleza, la privacidad y el confort refinado. Adéntrate y descubre un interior amplio y elegante, creado para el confort y la relajación. En el exterior, tu piscina privada te invita a disfrutar de los días soleados con total tranquilidad, rodeado de vistas panorámicas que se extienden por el mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso la costa africana. Es un entorno que eleva cada momento. Situada en el exclusivo Valle de Montemayor, la villa ofrece una escapada tranquila inmersa en la naturaleza. La frondosa vegetación, las majestuosas montañas y los arroyos serpenteantes enmarcan tu día a día, brindando una sensación de calma cada vez más escasa y sumamente valiosa. Despierta cada mañana con vistas impresionantes y los sonidos relajantes del entorno natural. Y aunque la ubicación transmite una maravillosa sensación de aislamiento, estás a solo 15 minutos de Marbella y Puerto Banús, lo que te da acceso inmediato a playas, gastronomía, tiendas y entretenimiento de primera categoría. Aquí no tienes que elegir entre tranquilidad y vida vibrante: lo tienes todo. Esta villa es mucho más que una residencia; es un santuario privado donde el lujo se fusiona con la naturaleza. Asegura tu propio paraíso en el Valle de Montemayor y descubre de primera mano la belleza única y el estilo de vida excepcional que ofrece esta propiedad. ¡Ven a verla por ti mismo —propiedades tan especiales no salen al mercado muy a menudo!

Posición
- Campo
- Pueblo de Montaña
- Cerca de Golf
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación
- Este
- Sureste
- Sur
- Suroeste

Estado
- Excelente

Piscina
- Privada

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea
- Suelo Radiante
- Baño

Vistas
- Mar
- Montaña
- Panorámicas
- Piscina
- Bosques

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado
- Paisajista
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Alarma
- Seguridad 24 Horas
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Subterráneo
- Garaje
- Más de uno
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Ganga
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa