

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**779.500€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R3968908**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,760 EUR / año**

**Basura: 160 EUR / año**



**4**



**3**



**195 m2**

Perfectamente ubicada junto a todos los servicios y necesidades en el centro de Marbella. A un breve paseo de la playa. Zona de gran demanda complejo de referencia en la zona. Este magnífico apartamento en última planta de cuatro dormitorios tres baños. Distribución muy cómoda con un amplio hall de entrada con armarios empotrados a ambos lados; salón comedor con acceso a terraza cubierta y descubierta con vistas abiertas; cocina con luz natural y lavadero y terraza exterior de gran tamaño; dormitorio principal en suite y los otros comparten dos baños. Vivienda muy luminosa con orientación Sur y Norte. La vivienda cuenta con vistas tanto hacia el norte hacia La Concha y la iglesia de El Calvario como al Sur. Complejo cerrado con cámaras de seguridad y varios accesos.

<b>Posición</b> <div><div></div>✓ Ciudad</div> <div><div></div>✓ Área Comercial</div> <div><div></div>✓ Cerca de Puerto</div> <div><div></div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div><div></div>✓ Cerca del Mar</div> <div><div></div>✓ Cerca de Colegios</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div>✓ Sur</div>	<b>Estado</b> <div><div></div>✓ Excelente</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div>✓ Aire Acondicionado</div> <div><div></div>✓ Chimenea</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div>✓ Montaña</div> <div><div></div>✓ Urbanas</div> <div><div></div>✓ Calle</div>	<b>Características</b> <div><div></div>✓ Terraza Cubierta</div> <div><div></div>✓ Ascensor</div> <div><div></div>✓ Armarios Empotrados</div> <div><div></div>✓ Cerca de Transporte</div> <div><div></div>✓ Terraza Privada</div> <div><div></div>✓ Solario</div> <div><div></div>✓ Trastero</div> <div><div></div>✓ Lavadero</div> <div><div></div>✓ Baño En-Suite</div> <div><div></div>✓ Suelos de Mármol</div> <div><div></div>✓ Barbacoa</div> <div><div></div>✓ Cerca de una Iglesia</div> <div><div></div>✓ Fibra óptica</div>
<b>Muebles</b> <div><div></div>✓ Opcionales</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div>✓ Equipada</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div>✓ Recinto Cerrado</div> <div><div></div>✓ Portero Automático</div> <div><div></div>✓ Alarma</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div>✓ Subterráneo</div> <div><div></div>✓ Más de uno</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div>✓ Electricidad</div> <div><div></div>✓ Agua Potable</div> <div><div></div>✓ Teléfono</div> <div><div></div>✓ Gas</div>	<b>Categoría</b> <div><div></div>✓ Lujo</div> <div><div></div>✓ Reventa</div>