www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

675.000€

Ref.-ID: R3864757

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año

Basura: 52 EUR / año

5 **3** **190 m2**

Ático exclusivo con estudio independiente y espectaculares vistas al mar – Centro de Fuengirola Te presentamos una propiedad única en una ubicación sencillamente inmejorable. Este precioso ático se encuentra en pleno centro de Fuengirola, a solo unos pasos de la emblemática Plaza de la Constitución, el auténtico corazón de la ciudad. Vivir aquí es un privilegio reservado para quienes desean tenerlo todo a mano: comercios, restaurantes, cafés con encanto, transporte público, centros educativos, zonas de ocio y, por supuesto, la playa, a escasos minutos caminando. Una ubicación soñada tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. La vivienda principal combina diseño contemporáneo, amplitud y luz natural en cada rincón. Al acceder, encontramos un elegante hall que da paso a un amplio salón-comedor con cocina integrada en concepto abierto, que crea un ambiente moderno y funcional. Desde el salón se accede a una terraza privada orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día y de unas vistas abiertas a la ciudad y al mar. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal, que ofrece intimidad y confort. En la planta superior, la propiedad suma un atractivo muy especial: un estudio independiente con entrada propia, completamente equipado con cocina, baño y una fabulosa terraza con vistas panorámicas. Este espacio es ideal como apartamento de invitados, despacho privado o para obtener una excelente rentabilidad mediante alquiler. Además, la propiedad cuenta con la opción de una plaza de garaje incluida en el precio, situada en un edificio cercano, lo cual representa un valor añadido muy apreciado en esta zona céntrica. En conjunto, esta magnífica vivienda ofrece cinco dormitorios, tres baños, dos terrazas con orientación sur y se encuentra en un edificio con ascensor. Es una propiedad con alma, versátil y llena de posibilidades, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Para más información o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Disponemos de tour virtual 360º y la opción de realizar visitas online para que puedas conocer cada rincón desde donde estés.

Posición
- Ciudad
- Lado de la Playa
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina
- Urbanización

Orientación
- Sur

Estado
- Excelente
- Buen
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Preinstalado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Mar
- Montaña
- Panorámicas
- Urbanas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- TV Satélite
- WiFi
- Baño En-Suite
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Doble acristalamiento
- Alojamiento del personal
- Cerca de una Iglesia
- Fibra óptica

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Equipada

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático

Aparcamiento
- Garaje

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Ganga
- Barato
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo