

Ventas - Casa - Marbella
695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R3752761

Marbella

Casa

Comunidad: 2,004 EUR / año

IBI: 903 EUR / año

Basura: 66 EUR / año



3



2.5



186 m2

Encantadora casa adosada en esquina orientada al suroeste en venta en Marbella con vistas al mar y a la montaña. Una comunidad cerrada que consta de 36 casas con piscina comunitaria y jardines. En un complejo tranquilo y bien comunicado con conserje/jardinero diario y a poca distancia del casco antiguo y comodidades como escuelas, centro deportivo y supermercados. Consta de un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a una hermosa terraza orientada al suroeste. La planta baja también cuenta con una cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. En la planta superior hay 3 dormitorios y 2 baños, uno en-suite con acceso a una terraza privada y una escalera que le lleva hasta el solarium. La casa tiene calefacción central en todo y calefacción por suelo radiante en ambos baños. Incluye 2 plazas de parking privadas, una subterránea y una cochera conectada a la entrada de la casa. Esta es una casa familiar perfecta en un complejo con residentes principalmente permanentes.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado