



Ventas - Casa - Estepona

3.450.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R3645113

Estepona

Comunidad: 14,016 EUR / año IBI: 2,091 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



3



4



364 m²



106 m²

Casa

Experimente la lujosa vida costera en The Islands, Estepona, una exclusiva urbanización en primera línea de playa con acceso directo al Mediterráneo. Esta prestigiosa comunidad residencial combina arquitectura moderna con un diseño elegante, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, privacidad y sofisticación. Las espaciosas casas adosadas contemporáneas cuentan con amplios salones de planta abierta, cocinas de vanguardia, dormitorios con baño privado y terrazas privadas con vistas al mar. Muchas viviendas también incluyen solárium en la azotea, piscinas privadas y garajes subterráneos, lo que garantiza la máxima comodidad y estilo. La urbanización ofrece un entorno seguro y cerrado con jardines paisajísticos, piscinas infinitas, zona de bienestar y gimnasio, todo a pocos pasos de la playa. Su ubicación privilegiada le permite acceder fácilmente al encantador casco antiguo de Estepona, Puerto Banús, Marbella y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Vivir en The Islands significa disfrutar de la tranquilidad de vivir frente al mar junto con servicios de primera clase, creando un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. Adosada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 364 m², Terraza 108 m², Jardín/Terreno 106 m². Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Contemporáneo.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa			<input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños		
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto					
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar					
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina					
<input checked="" type="checkbox"/> Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo
<input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados				<input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada				<input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Cubierto
<input checked="" type="checkbox"/> Solario					<input checked="" type="checkbox"/> Privado
<input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio					
<input checked="" type="checkbox"/> Sauna					
<input checked="" type="checkbox"/> Trastero					
<input checked="" type="checkbox"/> Lavadero					
<input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite					
<input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi					
<input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa					
<input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento					
<input checked="" type="checkbox"/> Domotica					
<input checked="" type="checkbox"/> Sótano					
<input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica					
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa					
<input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo					