



Ref.-ID: R3575503

Mijas

Casa

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 1,315 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



3



2



310 m2



1051 m2

Hermosa Villa de estilo moderno en perfecto estado con vistas panorámicas al mar, ubicada en La Noria a poca distancia de Mijas Pueblo. La casa principal se distribuye una planta de la siguiente manera: Planta de entrada: hermoso y elegante hall, sala de estar con chimenea, cocina moderna y abierta totalmente equipada con mesa de comedor, acceso al dormitorio principal por un par de escaleras con su propio vestidor privado y baño privado. Exterior: piscina con 100% de privacidad. Garaje para un vehículo más estacionamiento para varios vehículos, varias terrazas soleadas que rodean la propiedad, área de barbacoa. Alojamiento separado para invitados: habitación doble con baño totalmente equipado. Propiedad en perfecto estado con suelos de mármol, ventanas de seguridad y aire acondicionado y calefacción. Parcela de 1050m2. Superficie total construida 310m2. Superficie habitable 260m2. IBI 1.315€ por año. Basusa 142€ por año. Comunidad 55€ por mes. Año de construcción 1977. Distancias: Supermercado, bares, restaurantes y tiendas 600mts. Playa Fuengirola 8,2km Mijas Pueblo: 500mts. Aeropuerto de Málaga a 21 km.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad