www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - La Cala de Mijas

2.000.000€











Ref.-ID: R3417835

IBI: 800 EUR / año

La Cala de Mijas

4 **4** **550 m2**

Casa

6500 m2

¡Impresionante estudio, magníficamente reformado con materiales de primera calidad! Situado en la zona de La Carihuela, en Torremolinos, a un paso de todos los servicios y de la playa. ¡Hay que verlo para apreciarlo! La entrada da paso a un magnífico salón-cocina diáfano. Magníficamente reformado, todo en tonos grises y roble, con una cocina impecable: todo es maravillosamente moderno, pero sin perder el toque tradicional. Cuenta con un amplio dormitorio doble y el cuarto de baño, decorado con mucho gusto, dispone de ducha a ras de suelo, inodoro y lavabo. En una ubicación céntrica fantástica, cerca de todos los servicios de La Carihuela, Torremolinos: bares, restaurantes, tiendas y la fabulosa playa. ¡Una oportunidad única! Torremolinos es una animada localidad situada a solo 7 km al oeste del Aeropuerto Internacional de Málaga y a tan solo 13 km de la ciudad de Málaga. Cuenta con una población de 68 961 habitantes, con una precipitación media de solo 500 mm al año y una temperatura media anual de 18 grados. Cuenta con una buena red de transporte, con autobuses que conectan esta localidad con Málaga al este y con los centros turísticos costeros del oeste, como Benalmádena, Fuengirola y Marbella. También hay rutas de autobús directas a localidades más al sur de la costa, como Estepona y Algeciras, cerca de Gibraltar. La línea de tren costera atraviesa Torremolinos y une Fuengirola con Málaga. Torremolinos cuenta con algunos de los mejores chiringuitos de la zona y es ideal para ir de compras. Hay un parque acuático y un parque de cocodrilos para entretener a los niños. Se puede acceder a Montemar y La Carihuela desde el Paseo, y ambos ofrecen una alternativa diferente a la zona central de Torremolinos. Montemar cuenta con varios hoteles situados justo al lado del Paseo y es popular por sus bares de copas baratas, sus locales de karaoke y sus locales de ocio. El antiguo pueblo pesquero de La Carihuela, al igual que Montemar, cuenta con algunos locales animados, pero tiene un ambiente español más tradicional. Muchas de las casitas de estilo español antiguo aún se conservan hoy en día y la zona cuenta con un montón de callejuelas que explorar y... ¡Preciosa villa independiente de 4 dormitorios situada en una magnífica parcela de 6.500 m² con una gran piscina privada y a solo 10 minutos de La Cala de Mijas! La parcela está vallada y cerrada con una impresionante entrada. Construida con materiales de alta calidad en el típico estilo andaluz, con baldosas de terracota originales en toda la vivienda, lo que le confiere un gran encanto, situada en unos terrenos idílicos con una gran piscina privada rodeada de una amplia terraza y una parcela con una magnífica selección de árboles frutales. En la entrada, una impresionante puerta rústica antigua con tachuelas de madera da acceso a la zona de recepción principal. Salón fabulosamente espacioso con una chimenea y puertas que dan a las terrazas, al jardín y a la piscina. El comedor y la cocina se encuentran adyacentes a través de puertas correderas, y ambos dan al exterior. La cocina, totalmente equipada, cuenta con muebles rústicos, encimeras de granito y todos los electrodomésticos, como nevera-congelador y lavavajillas, además de una mesa de desayuno en esquina, situada de forma ideal con vistas a las terrazas y los jardines. Junto a la cocina hay un lavadero, una gran estancia con acceso a una terraza privada. En el ala oeste de la villa hay tres dormitorios dobles, dos de los cuales dan acceso a las magníficas terrazas, además de un amplio cuarto de baño familiar y uno de ellos con baño en suite. Todas las habitaciones son amplias. El dormitorio principal, situado en el ala este, se encuentra en la planta superior, en una zona privada. De tamaño majestuoso, cuenta con un vestidor independiente y un cuarto de baño en suite con lavabos dobles para él y para ella, bañera con ducha y un cuarto independiente para el aseo. También hay una maravillosa terraza en esta habitación con increíbles vistas panorámicas de las montañas y la costa, ¡hay que verla para apreciarla! La parcela tiene 6.500 m² con una enorme piscina privada y numerosas terrazas circundantes, perfectas para cenar al aire libre y simplemente disfrutar del hermoso sol durante todo el año. La parcela es mayoritariamente llana, con naranjos y limoneros. Esta propiedad lo tiene todo: ¡es una casa de ensueño en sí misma! ¡No te la puedes perder! Mijas Costa es el tramo de costa que se extiende entre los límites de Fuengirola y Marbella. La mayor parte de este tramo de tierra ha sido urbanizado e incluye las urbanizaciones de El Faro, El Chaperral, La Cala de Mijas, Riviera del Sol, Calahonda y Sitio de Calahonda. Sitio de Calahonda es la urbanización más grande de esta parte de la costa y la playa de Calahonda es la más extensa del municipio de Mijas, con 4,5 km de costa. El servicio de autobús costero conecta todas estas urbanizaciones y, dentro de Mijas Costa, hay 12 campos de golf. En su límite con Fuengirola se encuentra el centro comercial Miramar y el parque acuático. Marisco recién pescado.

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Urge venta
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion