

Ventas - Casa - Estepona

1.100.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R3038075

Estepona

IBI: 995 EUR / año

Basura: 165 EUR / año



5



6



295 m²

Casa



750 m²

¡CHALET EN PRIMERA LINEA AL MAR! Chalet independiente situado entre Estepona y Casares Playa. Impecablemente presentado. Construido en 1972 y reformado varias veces. La villa está orientada al sur con vistas frontales al mar. La propiedad está rodeada de jardines de fácil mantenimiento. En la parte posterior de la casa, hay un patio de estilo andaluz con barbacoa. También tiene arriba una azotea. Como EXTRAS incluye: Sistema de alarma, instalación de aire acondicionado frío y calor, chimenea en el salón, persianas, armarios empotrados, suelos de mármol color crema, doble acristalamiento, porche con persianas eléctricas y cocina totalmente equipada. Garaje cerrado para 1 coche. Excelente opción para los compradores que buscan una propiedad llave en mano. Nota importante: no se permite ampliar la vivienda ni construir una piscina según normas urbanísticas. ÚNICO EN EL MERCADO !!

Posición
✓ Primera línea de Playa

Orientación
✓ Sur

Estado
✓ Excelente

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio
✓ Chimenea

Vistas
✓ Mar

Características
✓ Solario
✓ Trastero
✓ Baño En-Suite
✓ Acceso para personas con movilidad reducida
✓ Suelos de Mármol

Muebles
✓ Sin Amueblar

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas
✓ Portero Automático
✓ Alarma

Aparcamiento
✓ Garaje

Servicios Públicos
✓ Electricidad

Categoría
✓ Reducido