EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas Costa

895.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R2961143

Mijas Costa

Casa

IBI: 1,463 EUR / año

Basura: 149 EUR / año

5 **4** **363 m2** **915 m2**

Amplia Villa con altas calidades en Carretera de Mijas con alojamiento de invitados, ascensor y huerta. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón comedor con chimenea y acceso a terraza, amplia cocina comedor totalmente equipada también con acceso a la terraza. 1 aseo de invitados. Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos (1 en suite). Amplia terraza con bonitas vistas. Sótano/alojamiento de invitados: Amplia zona ideal para segundo salón, gimnasio, cine, sala de juegos, etc. cocina americana completamente equipada, 1 dormitorio y 1 habitación actualmente Utilizada como oficina. 1 baño completo y acceso directo a la piscina. Solárium: amplia terraza solárium con área de almacenamiento. Exterior: Amplio patio delantero con trastero, zona de garaje para 2 coches. Patio trasero con amplia piscina, barbacoa y zona infantil. Zona de huerta y área de árboles frutales con acceso al arroyo. Propiedad en excelentes condiciones y altas calidades con ascensor en todas las plantas, ventanas climalit blindadas, aire acondicionado frio calor, persianas eléctricas, portero eléctrico, piscina de agua salada, agua caliente por paneles solares y descalcificadora de agua. Parcela: 900m2. Superficie total: 363,35m2. Construidos: 299,25m2. Porches: 7,80 y 22,50m2. Terraza 33,80m2. Solárium: 94m2. Piscina: 32m2. IBI: 1.463,33 por año. Basura: 149,85 por año. Año construcción: 2013. Distancias: Restaurantes: 750mts. Parada de autobús: 630mts. Servicios: 1,4km. Mijas Pueblo: 3,5km.. Playa: 4,3km. Aeropuerto de Málaga: 25,5km.

Posición
- Cerca de Tiendas

Orientación
- Oeste

Estado
- Excelente

Piscina
- Privada

Climatización
- A/A Caliente
- Chimenea

Vistas
- Mar
- Montaña
- Patio

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Solario
- Gimnasio
- Sauna
- Aprtmnt. Huéspedes
- Baño En-Suite
- Barbacoa

Cocina
- Equipada

Seguridad
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Privado