



Ventas - Casa - Estepona

**700.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R20329

Estepona

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 500 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



5



2



250 m<sup>2</sup>



4000 m<sup>2</sup>

Encantadora finca-cortijo en venta en Estepona, en oferta exclusiva, con 5 dormitorios, 2 baños, 250 m<sup>2</sup> construidos, 50 m<sup>2</sup> de terraza y una amplia parcela vallada de 4.000 m<sup>2</sup> con huerta y árboles frutales. Orientada al sur y rodeada de naturaleza, ofrece espectaculares vistas al campo, las montañas, la costa y plantaciones de naranjos. La propiedad cuenta con piscina privada, dos piscinas comunitarias, apartamento independiente para invitados, amplio garaje, salón-comedor con chimenea, estudio, cocina equipada, armarios empotrados, barbacoa, agua de pozo, depósito adicional y está totalmente amueblada. Situada en una zona tranquila pero con excelente acceso por carretera y cerca del mar, es ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y una finca con carácter en una de las áreas más prestigiosas y demandadas de la Costa del Sol.

**Posición**  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Sur

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Campo

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Aprtmtnt. Huéspedes  
✓ Baño En-Suite  
✓ Barbacoa

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Aparcamiento**  
✓ Garaje

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono