

Ventas - Casa - Estepona  
2.200.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R1939148

IBI: 1,200 EUR / año

Estepona



Casa



Finca privada de 4.250 m<sup>2</sup> con piscina, parking cubierto, mirador al mar, horno de asar y terraza con vistas. Casa de 650 m<sup>2</sup> en tres plantas: cocina equipada, salón, comedor para 10, estudio, suite con baño, 4 habitaciones dobles con balcón, 2 baños, aire acondicionado. Planta baja con cocina, discoteca, sala de juegos (billar, fútbol, ping-pong, dardos, TV, sofás cama). Recinto vallado con puerta automática. Ideal para disfrutar y relajarse. Características Exteriores Nuestra finca cuenta con 4.250 m<sup>2</sup> de uso exclusivo para nuestros clientes, en un recinto totalmente vallado con puerta automática. Dispone de una piscina privada para relajarse y disfrutar del entorno, aparcamiento cubierto para vehículos, mirador con vistas al mar perfecto para contemplar los atardeceres, horno de asar ideal para los más apasionados de la cocina tradicional, y una terraza con mesas para disfrutar de las vistas a los campos, montañas y playa de la zona. Características Interiores La casa tiene 650 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, totalmente equipada para garantizar una estancia confortable. Primera Planta Cocina moderna y espaciosa con vitrocerámica, horno eléctrico, lavavajillas, nevera, congelador, isla central con taburetes y todos los utensilios necesarios. Lavadero con lavadora, secadora y zona de almacenamiento. Estudio ideal para trabajar o relajarse. Comedor con mesa redonda giratoria para 10 comensales. Salón amplio totalmente amueblado, con acceso directo a la terraza. Suite principal con vestidor y baño privado equipado con ducha y bañera. Aire acondicionado en todas las estancias. Segunda Planta Cuatro habitaciones dobles, todas con balcón o mirador. Baño completo con ducha y bañera. Planta Baja Cocina completa para mayor comodidad en eventos o celebraciones. Discoteca privada con barra americana y equipo de sonido. Sala de estar y juegos equipada con fútbol, billar, mesa de ping-pong, dardos, sofás, sofás cama, mesas, TV y DVD

**Posición**

✓ Cerca de Puerto

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar

✓ Montaña

✓ Panorámicas

✓ Jardín

**Características**

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

✓ WiFi

✓ Gimnasio

**Jardín**

✓ Privado

**Aparcamiento**

✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

✓ Teléfono