

**Ventas - Terreno - La Mairena**  
**460.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R127293**

**La Mairena**

**Terreno**

**Comunidad: 420 EUR / año**

**IBI: 1,501 EUR / año**



**3470 m<sup>2</sup>**

¡VENTA rápida! o PERMUTA Oportunidad única para inversores y particulares Si busca un terreno premium para construir una villa de alto standing en la Costa del Sol, esta parcela en venta en La Mairena (Málaga) es la oportunidad que estaba esperando. Con vistas panorámicas al mar y la montaña, esta ubicación exclusiva ofrece privacidad, tranquilidad y un gran potencial de inversión. Ubicación privilegiada Situada en LA MAIRENA, a solo 10 minutos de Marbella y Puerto Banús. Rodeada de naturaleza y urbanizaciones de lujo, con entorno seguro y exclusivo. Fácil acceso a la autopista AP-7, campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios. Ideal para construir una villa moderna y exclusiva Superficie amplia con posibilidad de diseñar una villa de lujo con más de 600 m<sup>2</sup> construidos. Espacio para piscina infinity, jardines privados, zona de spa y gimnasio. Opción de construir dos villas independientes, perfectas para inversión o residencia familiar. ¡VENTA rápida! o PERMUTA Oportunidad única para inversores y particulares Este terreno es perfecto para un proyecto de lujo en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Precio competitivo y gran potencial de rentabilidad. Contáctenos hoy mismo y dé el primer paso hacia la construcción de su villa de ensueño en un entorno privilegiado. ¡No deje escapar esta oportunidad!

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Con Permiso de Planificación

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Jardin**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable