Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

3.500€ / Mes







Ref.-ID: R5374978 **Nueva Andalucía** **Apartamento**

2 **1** **75 m2**

DISPONIBLE DESDE 1 MARZO Elegante apartamento boutique/loft en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella, ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, justo al lado del conocido centro comercial Centro Plaza y a pocos minutos de Puerto Banús. La propiedad destaca por su estilo acogedor y sofisticado, cuidadosamente decorada con gran atención al detalle y diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad en cada espacio. La vivienda cuenta con 75 m² construidos y ofrece una excelente distribución, con dos dormitorios, un baño completo y un ambiente moderno y luminoso. El salón conecta de forma armoniosa con la cocina totalmente equipada, creando un espacio práctico y agradable para el día a día. Además, el apartamento dispone de aire acondicionado, lavavajillas, horno, internet, lavadora y combinación de ducha/bañera. Desde la propiedad se pueden disfrutar agradables vistas a la montaña, aportando una sensación de tranquilidad a pesar de su ubicación céntrica. También incluye aparcamiento privado dentro del recinto y acceso a piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La ubicación es uno de sus mayores atractivos. A tan solo 15 minutos caminando se encuentra el vibrante Puerto Banús, con sus playas, puerto deportivo, restaurantes, tiendas exclusivas y vida nocturna. Además, cada sábado se celebra el popular mercado de Nueva Andalucía justo a pocos pasos de la vivienda. Rodeado de cafeterías, supermercados y todo tipo de servicios, este apartamento es perfecto tanto para disfrutar de largas estancias como para vivir el auténtico estilo de vida de Marbella.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo