Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

3.000€ / Mes

Ref.-ID: R5138059

Nueva Andalucía

Apartamento

3

2

100 m2

ALQUILER MENSUAL DE NOVIEMBRE A MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES Descubre la encantadora propiedad ubicada en la prestigiosa urbanización Los Naranjos de Marbella, un oasis para quienes buscan la combinación perfecta de golf, playa y exclusividad. Situada a escasos 500 metros del Club de Golf Aloha y a solo 1,5 km de la vibrante playa y pueblo de Puerto Banús, esta casa es tu puerta de entrada a un mundo de lujo y entretenimiento. Puerto Banús, conocido por sus tiendas de alta gama, restaurantes de primera y el puerto más famoso de España, te espera. Además, con la proximidad a otros campos de golf renombrados como Los Naranjos Golf Club o Real Club de Golf Las Brisas y playas como Nueva Andalucía o Nagüeles, las opciones de ocio son inagotables. Para aquellos que buscan disfrutar de la vida nocturna, lugares como Mogli Marbella, Olivia Valere o Mosh Fun Kitchen están a menos de 5 minutos en coche. Y para tu comodidad diaria, un supermercado Mercadona se encuentra a solo 400 m de distancia. Esta moderna casa de 100 m2, con una decoración elegante de estilo escandinavo, ofrece un ambiente acogedor y refinado en una sola planta. Con 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor y terraza, es el espacio ideal para relajarse y disfrutar. El salón-comedor y la cocina de concepto abierto crean un entorno perfecto para la convivencia, destacando la zona de televisión con smart TV y cómodos sofás, una acogedora chimenea de gas y un comedor con una imponente mesa para 6 comensales. La cocina, equipada con todos los electrodomésticos necesarios (horno, microondas, placa de cocina, frigorífico, cafetera, tostadora, hervidor de agua, etc.) y una barra americana, invita a disfrutar de desayunos en un ambiente luminoso y abierto. Dos de los dormitorios, incluyendo un principal en suite, cuentan con camas King Size 180x200, junto con un tercer dormitorio con cama Queen size 160x200, prometen un descanso inigualable. Los baños cuentan con ducha de lluvia, añadiendo un toque de spa a tu estancia. La terraza, con una fantástica mesa de comedor exterior para 6 personas, es el lugar ideal para disfrutar del maravilloso clima de Marbella. Con internet, aire acondicionado, calefacción, ropa de cama y toallas, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para su comodidad. La urbanización dispone de parking, jardines para tomar el sol y piscina comunitaria abierta de 10:00 a 22:00, sujeta a variación de disponibilidad.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Comunitario