Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía

8.000€ / Semana







Ref.-ID: R5408551 **Nueva Andalucía** **Casa**

4 **3** **240 m2** **909 m2**

Esta espaciosa casa adosada de 5 dormitorios se encuentra en una encantadora urbanización de estilo andaluz con cinco piscinas y licencia turística en vigor. Su excelente ubicación permite llegar caminando a la playa, tiendas y al Real Padel Club, y está a solo 15 minutos de Puerto Banús. Recientemente reformada con altos estándares, cuenta con una cocina de concepto abierto con puertas plegables que conectan con el patio, amplios y luminosos dormitorios, elegantes baños, un moderno salón-comedor con chimenea y una terraza acristalada con acceso a los jardines y la piscina. Distribuida en tres niveles, la vivienda también ofrece una terraza solárium con bar, jacuzzi y vistas a La Concha. Además, dispone de aire acondicionado y aparcamiento cercano. Una excelente oportunidad de inversión, ya que ha generado aproximadamente 50.000 □ en ingresos por alquiler durante los meses de verano, siendo también una vivienda ideal como residencia habitual o casa de vacaciones.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado