## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 275.000€











**Ref.-ID: R5555680**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**1**

**1**

**33 m2**

? ¡OPORTUNIDAD EN BENALMÁDENA! ESTUDIO CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA, A POCOS METROS DE LA PLAYA ¡Despierta cada día disfrutando del Mediterráneo y del maravilloso entorno de la Costa del Sol! Te presentamos este precioso estudio situado en una ubicación privilegiada de Benalmádena, en una planta alta con ascensor y con unas espectaculares vistas abiertas al mar y a la montaña. La vivienda se encuentra actualmente destinada al alquiler de corta duración con fines turísticos, ofreciendo una excelente oportunidad para quienes buscan rentabilidad en una de las zonas más atractivas y demandadas de la Costa del Sol. Ubicado en un recinto privado y cerrado, rodeado de amplias y cuidadas zonas verdes, cuenta con varias piscinas comunitarias donde disfrutar del clima privilegiado de la zona. Además, se encuentra a pocos metros de la playa y rodeado de todo tipo de servicios, comercios, restaurantes y zonas de ocio.  Características destacadas: Ubicación privilegiada en Benalmádena. A pocos metros de la playa. Planta alta con ascensor. Impresionantes vistas al mar y a la montaña. Recinto privado y cerrado. Amplias zonas verdes. Varias piscinas comunitarias. Parking comunitario. Rodeado de todos los servicios necesarios. ? ¡Una oportunidad para invertir y disfrutar! Por su ubicación, entorno y posibilidades, este estudio es ideal como inversión para alquiler vacacional, como segunda residencia para disfrutar de tus escapadas junto al mar o como vivienda para vivir durante todo el año. Una propiedad que reúne todo lo que buscas en la Costa del Sol: sol, playa, piscinas, naturaleza y todos los servicios a tu alcance. ¡No dejes escapar esta oportunidad de tener tu propio rincón en el Mediterráneo! ? Para más información o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderte y ayudarte a descubrir esta fantástica propiedad. INFORMACIÓN LEGAL: Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa al cliente de que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Los honorarios de la agencia sí están incluidos.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reducido
- ✔ Contemporáneo