## Ventas - Casa - Atalaya

# 549.000€











**Ref.-ID: R5548975** **Atalaya** **Casa**

**Comunidad: 1,452 EUR / año** **IBI: 835 EUR / año** **Basura: 147 EUR / año** **3** **4.5** **193 m2**

Amplia casa adosada en Monte Biarritz, Atalaya, Estepona Este – ¡Con licencia turística! Descubre esta espaciosa casa adosada de 3 habitaciones, 3 baños y un aseo, ubicada en una tranquila zona residencial de Atalaya. Distribuida en cuatro plantas, cuenta con 193 m² interiores y 124 m² de espacios exteriores, ofreciendo comodidad, amplitud y un excelente potencial de inversión. Con sus amplias terrazas, bonitas vistas y licencia turística en vigor, esta casa es una excelente opción tanto para residencia habitual como para inversión.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Sótano

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa