Ventas - Apartamento - Mijas

280.000€







Ref.-ID: R5548738 **Mijas** **Apartamento**

3 **2** **107 m2**

Amplio inmueble en el centro de Mijas Pueblo, con uso de vivienda y gran versatilidad Este inmueble está en una de las zonas más transitadas de Mijas Pueblo, con grandes ventanales y vistas a la calle y a la sierra. Necesita una reforma, lo que permite adaptarlo por completo al proyecto que se tenga en mente. El inmueble ofrece mucho espacio y una distribución muy versátil. Tiene una amplia zona diáfana de entrada y paso, con mostrador de ladrillo visto, tres estancias independientes, un cuarto de almacenaje y una zona auxiliar con muebles de cocina. Todas las estancias principales tienen ventanas grandes, con mucha luz natural. Los suelos son de mármol en la mayor parte de la superficie y de tarima en algunas estancias. Cuenta con preinstalación de climatización por conductos y techo técnico registrable. La reforma pendiente incluye terminar el techo y las paredes y crear un baño, ya que actualmente no dispone de aseo. Es una buena ocasión para darle un acabado a medida, ya sea como hogar o como espacio de trabajo. Como vivienda, ofrece amplitud, luz y una ubicación privilegiada en pleno centro del pueblo. Si se opta por solicitar el cambio a uso comercial, por su tamaño y distribución puede servir para academias, consultas, clínicas de fisioterapia o estética, oficinas, estudios profesionales o centros de formación. De hecho, el espacio ya se ha usado anteriormente como academia y centro de terapias. Todo ello a pocos pasos de los servicios, comercios y restaurantes del pueblo, en una zona con mucho movimiento de residentes y visitantes durante todo el año.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Regular estado de conservación
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Restaurant
- ✔ Cerca de una Iglesia

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa