Ventas - Apartamento - La Quinta

648.000€







Ref.-ID: R5547442 **La Quinta** **Apartamento**

Comunidad: 3,180 EUR / año **IBI: 630 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **2** **2.5** **160 m2**

Situado en una esquina de la urbanización cerrada La Quinta Hills, este ático dúplex ofrece dos dormitorios, dos baños, amplias terrazas y vistas despejadas al campo de golf y al mar Mediterráneo. En la planta inferior encontrará la cocina totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, un aseo de invitados y la zona principal de salón y comedor. El salón es luminoso y espacioso, con ventanas en varios lados, suelo de mármol y acceso directo a la terraza. En la planta intermedia, la propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal en suite. Entre las mejoras recientes se incluyen baños reformados y terrazas con nuevo alicatado. La planta superior está dedicada al solárium privado, ¡el principal atractivo de la propiedad! Con vistas panorámicas al campo de golf y al mar Mediterráneo, ofrece un amplio espacio exterior para tomar el sol, comer y relajarse durante todo el año. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado, persianas eléctricas, contraventanas de seguridad y doble acristalamiento. Los residentes tienen acceso a varias piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y aparcamiento comunitario dentro de la urbanización cerrada. La Quinta es una consolidada zona residencial de Benahavís, cerca de varios campos de golf y con fácil acceso a Marbella, Nueva Andalucía, Puerto Banús y las playas de la Costa del Sol. El cercano pueblo de Benahavís ofrece una selección de restaurantes y servicios locales. En los alrededores también hay colegios internacionales, instalaciones deportivas y otros servicios. El aeropuerto de Málaga se encuentra a una distancia cómoda en coche.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo