## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 495.000€











**Ref.-ID: R5547328** **Benalmadena** **Apartamento**

**Comunidad: 1,740 EUR / año** **2** **1** **101 m2**

Descubre este magnífico piso ubicado en la prestigiosa zona de Puerto Marina, Benalmádena. Con una superficie construida de 101 m2 y útil de 91 m2, esta propiedad ha sido completamente reformada y cuenta con aire acondicionado para su máximo confort. La orientación sur permite disfrutar del sol durante todo el día. El inmueble dispone de dos terrazas con espectaculares vistas al mar y al puerto. Compuesto por un amplio salón-comedor que integra una moderna cocina americana abierta a los espacios sociales, ideal para compartir momentos inolvidables. El piso tiene dos habitaciones (originalmente 3) dobles luminosas, 1 bano completo y 1 lavadero (originalmente 1 aseo). En cuanto a las comodidades adicionales destaca la piscina comunitaria rodeada por cuidados jardines donde podrá relajarse o socializar. La recepcion y conserje disponible dentro del complejo junto a restaurante propio. Aproveche también la cercanía inmediata a diversas líneas autobuses así como variedad excepcional restaurantes locales tiendas. El entorno es tranquilo pero vibrante, a tan solo unos minutos caminando encontrará todos los servicios necesarios. No deje pasar esta oportunidad única!

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelo de Madera

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado