## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 599.000€







**Ref.-ID: R5538472** **Benahavís** **Apartamento**

**Comunidad: 3,480 EUR / año** **IBI: 442 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **2** **2** **147 m2**

Situado en la tranquila zona residencial de La Quinta en Benahavís, este precioso ático de 2 dormitorios en Altos de La Quinta, Fase 2, goza de una de las mejores vistas de toda la comunidad, con vistas al mar abierto y una brillante orientación sureste. Situado dentro de una comunidad cerrada, ofrece privacidad y un entorno tranquilo. La propiedad cuenta con una luminosa y espaciosa sala de estar, complementada con una cocina recién equipada y baños renovados, creando una casa cómoda y moderna lista para disfrutar. La zona de estar se abre a una terraza donde podrá relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas hacia el Mediterráneo. Ambos dormitorios están bien proporcionados, ofreciendo un alojamiento confortable, mientras que los interiores actualizados dan a la propiedad una sensación fresca y contemporánea. La fase 2 es una comunidad cerrada, conocida por su entorno pacífico y bien mantenido. La propiedad también se beneficia de una plaza de aparcamiento privada cubierta y un gran almacén, proporcionando un valioso almacenamiento adicional y comodidad. Situado a pocos minutos del centro comercial Los Halcones, con restaurantes, cafeterías, un supermercado y farmacia abierta todos los días, la propiedad combina un entorno tranquilo con un cómodo acceso a los servicios cotidianos. Con sus interiores recientemente renovados, vistas excepcionales y extras prácticos, esta es una oportunidad atractiva como casa de vacaciones o residencia permanente en una de las comunidades residenciales establecidas de La Quinta.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Cubierto

**Categoría**
- ✔ Golf