Ventas - Apartamento - Benahavís

955.000€







Ref.-ID: R5535571 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 4,800 EUR / año **3** **3** **145 m2**

Elegante Ático Dúplex de Tres Dormitorios con Jacuzzi Privado en la Terraza Superior y Vistas a La Concha – Lomas del Marqués, Benahavís Ático dúplex contemporáneo en Lomas del Marqués, La Alquería (Benahavís). 254 m² totales y 109 m² de terrazas en dos niveles: amplitud, confort y vida al aire libre en equilibrio. Tres dormitorios, tres baños (suelo radiante en todos), salón-comedor luminoso y cocina moderna de concepto abierto. Parcialmente reformado: interiores frescos y contemporáneos, con ambiente cálido. Orientación predominantemente este, con sol de mañana; las terrazas reciben el sol a distintas horas del día. La terraza superior es el atractivo principal: jacuzzi privado, espacio para tumbonas y vistas a La Concha — ideal para relajarse y aprovechar el clima de la Costa del Sol. Incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros independientes (4 m² y 8 m²). Lomas del Marqués es una urbanización cerrada y consolidada, con jardines cuidados y piscinas comunitarias. La Alquería acerca campos de golf, colegios internacionales, restaurantes y servicios; Puerto Banús, Marbella, San Pedro y las playas quedan a poca distancia en coche. Una residencia elegante para todo el año o una vivienda vacacional sofisticada cerca de Marbella — con el jacuzzi en la azotea y la montaña ya en el paisaje. Visita muy recomendable

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado