Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

338.000€







Ref.-ID: R5530066 **Riviera del Sol** **Apartamento**

Comunidad: 1,344 EUR / año **IBI: 453 EUR / año** **Basura: 81 EUR / año** **2** **2** **103 m2**

Situado en la prestigiosa urbanización Royal Golf en Riviera del Sol, este amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente combinación de comodidad, tranquilidad y bonitas vistas al campo de golf. La vivienda cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor con acceso directo a una gran terraza con vistas al golf, ideal para relajarse o disfrutar con familiares y amigos. La cocina es independiente y de generosas dimensiones, perfecta para quienes valoran el espacio y la funcionalidad. Dispone de dos dormitorios bien distribuidos y dos baños, uno de ellos en suite con bañera en el dormitorio principal, mientras que el segundo baño cuenta con ducha. La propiedad se vende sin amueblar, ofreciendo la oportunidad perfecta para decorarla y adaptarla al gusto del nuevo propietario. Además, incluye una plaza de garaje de fácil acceso y un práctico trastero. La urbanización está muy bien cuidada y rodeada de preciosos jardines comunitarios, además de contar con dos piscinas comunitarias para disfrutar durante todo el año. Ubicada a tan solo 5 minutos en coche de la playa de Riviera del Sol y a pocos minutos de tiendas, restaurantes y todos los servicios necesarios, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa