## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 287.000€







**Ref.-ID: R5526805** **Riviera del Sol** **Apartamento**

**2** **1** **95 m2**

Apartamento con licencia turística a 10 minutos de la playa en Riviera del Sol ¡Una excelente oportunidad en la Costa del Sol! Apartamento de 2 dormitorios, completamente amueblado, con terraza privada. Situado en una bonita urbanización de estilo mediterráneo en Riviera del Sol, a tan solo 10 minutos andando de la playa, este acogedor apartamento en planta baja es perfecto tanto para disfrutar de unas vacaciones como para vivir durante todo el año. La vivienda cuenta con un agradable salón-comedor con chimenea y aire acondicionado, que conecta directamente con una terraza privada, ideal para desayunar al aire libre, relajarse o disfrutar de las agradables temperaturas de la zona. La cocina está totalmente equipada y abierta al salón mediante una práctica barra. Dispone de dos dormitorios con luz natural, un baño completo con bañera y ducha, un WC independiente y una cómoda zona de lavandería con lavadora y secadora. Se vende completamente amueblado y equipado, listo para disfrutarlo desde el primer día. La urbanización es uno de sus grandes atractivos, con amplios jardines, palmeras, piscinas comunitarias, pista de tenis, zona infantil, agradables espacios de descanso y aparcamiento comunitario. Además, la propiedad cuenta con licencia turística, una ventaja muy interesante para quienes buscan obtener rentabilidad mediante el alquiler vacacional. Su cercanía a la playa, las completas instalaciones de la urbanización y la comodidad de estar listo para entrar a vivir hacen de este apartamento una opción muy atractiva en Riviera del Sol. ¡Ven a conocerlo! Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Barbacoa
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa