## Ventas - Apartamento - Torrequebrada

# 425.000€







**Ref.-ID: R5526610** **Torrequebrada** **Apartamento**

**Comunidad: 1,116 EUR / año** **IBI: 729 EUR / año** **Basura: 178 EUR / año** **3** **2** **79 m2**

Apartamento de 3 dormitorios en 2ª planta con vistas panorámicas en Las Amapolas, Torrequebrada *Propiedad: Apartamento en 2ª planta inteligentemente convertido para ofrecer una distribución de 3 dormitorios. Cuenta con un luminoso salón de planta abierta con cocina integrada, 3 dormitorios (incluyendo un tercer dormitorio recién creado con espacio para cama doble) y 2 baños completos en su estado original. La propiedad está equipada con aire acondicionado en todas las estancias. *Vistas y Orientación: Ofrece espectaculares vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el campo de golf de Torrequebrada y las montañas circundantes, que se pueden disfrutar directamente desde la terraza y la zona de estar/cocina. *Complejo: Situado en el cuidado complejo Las Amapolas (Finca Doña María) con acceso en ascensor y piscina comunitaria abierta todo el año. Con una ubicación ideal a solo 700 metros de Torrequebrada Golf y a 1,6 km de la playa. *Aparcamiento y Trastero: Se vende con 1 plaza de aparcamiento subterráneo (13 m2) y un trastero privado (5 m2).

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa