Ventas - Apartamento - New Golden Mile

420.000€

Ref.-ID: R5519719

New Golden Mile

Apartamento

2

2

80 m2

Elegante apartamento en primera planta con vistas panorámicas al mar en Sotoserena – Nueva Milla de Oro, Estepona Descubra este atractivo apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la exclusiva urbanización Sotoserena, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Una propiedad que combina interiores modernos, amplios espacios exteriores y magníficas vistas panorámicas al mar, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria. Ubicado en primera planta y con una privilegiada orientación sur, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante gran parte del día y cuenta con una amplia terraza privada, perfecta para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y aprovechar al máximo el agradable clima mediterráneo. La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza, una moderna cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos y dos dormitorios bien distribuidos. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, vistas al mar y acceso directo a la terraza. Un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda. Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, una plaza de garaje subterránea y un trastero independiente. Urbanización privada con excelentes instalaciones Sotoserena es un complejo residencial cerrado que ofrece un entorno tranquilo y seguro, con control de acceso, amplias zonas verdes y jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos. Los residentes pueden disfrutar de dos grandes piscinas comunitarias, gimnasio y sauna, convirtiendo esta urbanización en un lugar ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Excelente ubicación en la Nueva Milla de Oro La propiedad se encuentra aproximadamente a 800 metros de la playa de Guadalmansa y a unos 9 km del centro de Estepona, donde encontrará una amplia oferta de restaurantes, comercios, supermercados, colegios y todos los servicios necesarios para el día a día. Su fácil acceso a las autovías A-7 y AP-7 permite conectar cómodamente con Marbella, Puerto Banús, Estepona y el aeropuerto de Málaga. Una atractiva oportunidad de inversión Gracias a su orientación sur, sus vistas panorámicas al mar, su amplia terraza y las excelentes instalaciones de la urbanización, esta propiedad representa una interesante oportunidad para quienes buscan una vivienda en la Costa del Sol o una inversión con potencial de rentabilidad mediante alquiler, siempre sujeta a la normativa y a las licencias que resulten aplicables. Una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una urbanización consolidada, cerca de la playa y de todos los servicios, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- Cerca del Mar
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central.

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion