## Ventas - Casa - Estepona

# 2.500.000€







**Ref.-ID: R5512690** **Estepona** **Casa**

**4** **4.5** **530 m2** **33435 m2**

Preciosa villa de cuatro dormitorios en Altos de Estepona Situada en Altos de Estepona, en la cotizada zona de Los Reales–Sierra Estepona, en Málaga, esta villa de cuatro dormitorios, totalmente amueblada, ofrece un estilo de vida confortable, rodeado de un hermoso entorno natural y a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona. El interior cuenta con un amplio salón y una cocina de concepto abierto, totalmente amueblada y equipada para el día a día y para recibir invitados. La propiedad dispone de cuatro dormitorios, incluido uno para invitados, y tres baños. Entre sus prestaciones adicionales destacan los elegantes suelos de mármol, los armarios empotrados, el aire acondicionado, el Wi-Fi, un lavadero independiente y un trastero. Diseñada para ofrecer confort durante todo el año y eficiencia energética, la villa está equipada con paneles solares y un sistema de calefacción aerotérmica. En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín privado y una piscina, que crean un entorno acogedor para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo y reunirse con familiares y amigos. La villa ofrece agradables vistas al jardín, la piscina y el paisaje circundante. Para mayor tranquilidad, la propiedad dispone de un sistema de alarma y cámaras de vigilancia. Con amplias zonas de estar, instalaciones modernas y un espacio exterior privado, esta villa es una excelente opción para quienes buscan confort, privacidad y un estilo de vida mediterráneo relajado, sin renunciar a la proximidad a los servicios de Estepona.

**Posición**
- ✔ Cerca de Cuidad

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Paneles Solares Térmicas