Ventas - Apartamento - Fuengirola

299.000€







Ref.-ID: R5505961 **Fuengirola** **Apartamento**

2 **1** **90 m2**

Descubre esta magnífica vivienda situada en la prestigiosa Urbanización Montecañada, junto a El Higuerón, en un entorno residencial tranquilo, rodeado de naturaleza, privacidad . ? Ubicación estratégica, con rápido acceso a la autovía y a pocos minutos de las playas de Fuengirola y Benalmádena, centros comerciales, supermercados, restaurantes, colegios y todos los servicios necesarios. Además, cuenta con parada de minibús justo frente a la urbanización. ? Zonas comunes ?♀ 2 piscinas comunitarias ? Pista de tenis ? Amplias zonas ajardinadas ♿ Accesos adaptados ? Recinto residencial tranquilo y bien cuidado ? La vivienda dispone de 90 m² y se encuentra en una planta semisótano elevada, ofreciendo una distribución cómoda y un enorme potencial para actualizar y adaptar a tu gusto. ? 2 dormitorios, uno de ellos especialmente amplio, de aproximadamente 26 m² interior ? 1 baño completo ? Cocina semiindependiente ? Luminoso salón-comedor ? Gran terraza, perfecta para disfrutar del exterior con vistas verdes . ? Plaza de garaje incluida GRAN POTENCIAL DE REFORMA: la vivienda ofrece múltiples posibilidades de redistribución y personalización. El dormitorio de 26 m² dispone actualmente de las conexiones necesarias para instalar un baño en suite, creando una estancia principal mucho más cómoda y exclusiva. ? Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda con espacio, terraza, vistas y posibilidades de reforma, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje