

Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol
460.000€



Ref.-ID: R5501929

Hacienda del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 740 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



2



2



118 m2

Magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños situado en un exclusivo complejo residencial cerrado con seguridad 24 horas. La vivienda dispone de un amplio salón comedor, cocina independiente, dos dormitorios, dos baños y una agradable terraza con vistas a la piscina. Cuenta con orientación sur, lo que proporciona una excelente luminosidad y permite disfrutar del sol durante gran parte del día. El complejo ofrece unas magníficas zonas comunes, con seis piscinas, gimnasio, jacuzzi, sauna y pistas de pádel, todo ello en un entorno tranquilo, privado y perfectamente cuidado. La ubicación es excelente, a tan solo 200 metros de la playa y rodeado de todo tipo de servicios, restaurantes, chiringuitos de playa, farmacia, supermercados, colegios y comercios, ofreciendo una gran comodidad para el día a día. Se encuentra a solo 5 minutos en coche de San Pedro de Alcántara y a unos 15 minutos de Puerto Banús, con fácil acceso a Marbella y a los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda junto al mar o como inversión, gracias a su magnífica ubicación, sus completas instalaciones y la proximidad a la playa y a todos los servicios. Apartamento Planta Media, Hacienda del Sol, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 118 m², Terraza 18 m². Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

Posición ✔ Área Comercial ✔ Lado de la Playa ✔ Cerca de Tiendas ✔ Cerca del Mar ✔ Cerca de Colegios ✔ Urbanización	Orientación ✔ Sur	Estado ✔ Excelente	Piscina ✔ Comunitaria ✔ Piscina de Niños	Climatización ✔ Aire Acondicionado ✔ A/A Caliente ✔ A/A Frio ✔ Chimenea	Vistas ✔ Jardín ✔ Piscina
Características ✔ Terraza Cubierta ✔ Ascensor ✔ Armarios Empotrados ✔ Cerca de Transporte ✔ Terraza Privada ✔ Gimnasio ✔ Sauna ✔ Paddle Tennis ✔ Trastero ✔ Lavadero ✔ Baño En-Suite ✔ Suelos de Mármol ✔ Jacuzzi ✔ Doble acristalamiento ✔ Fibra óptica	Cocina ✔ Equipada	Jardin ✔ Comunitario	Seguridad ✔ Recinto Cerrado ✔ Portero Automático ✔ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✔ Subterráneo ✔ Garaje ✔ Cubierto ✔ Privado	Servicios Públicos ✔ Electricidad ✔ Agua Potable
Categoría ✔ Frente a la playa ✔ Golf ✔ Casas de vacaciones ✔ Inversion ✔ Lujo ✔ Reventa ✔ Contemporáneo					

Categoría

Frente a la playa

Golf

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo

Reventa

Contemporáneo