

Ventas - Apartamento - Cabopino

489.000€



Ref.-ID: R5499514

Cabopino

Apartamento

Comunidad: 1,548 EUR / año

IBI: 845 EUR / año

Basura: 93 EUR / año



2



2



118 m2

Apartamento luminoso de 2 dormitorios y 2 baños, recientemente reformado, en la tranquila urbanización St. Andrews, con vistas al campo de golf de Cabopino, rodeado de vegetación madura y con vistas parciales al mar. La propiedad cuenta con una cocina y salón de planta abierta que se abren a una amplia terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol de la Costa del Sol. El apartamento ha sido completamente reformado, incluyendo nuevas instalaciones eléctricas, de fontanería y tuberías, aire acondicionado totalmente renovado, ventanas y marcos irrompibles, contraventanas eléctricas, suelos y una cocina nueva. Las modernas funciones de domótica permiten controlar la iluminación, el wifi y la música mediante Alexa. La urbanización, muy bien cuidada, dispone de piscina con solárium y atractivos jardines tropicales. Además, es accesible para personas con movilidad reducida, con rampas y puertas automáticas para facilitar el acceso. La propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero privado, y cuenta con licencia de primera ocupación (LPO). Nota: el alquiler vacacional no está permitido en la urbanización. La ubicación es especialmente conveniente, con una parada de autobús cerca y el puerto deportivo de Cabopino a solo 15 minutos a pie de la playa, o a menos de 5 minutos en coche, donde encontrará yates, bares y restaurantes, además de las hermosas playas de arena y dunas de Artola. Una propiedad con un precio competitivo en un entorno tranquilo de Cabopino: ¡precio de venta inmejorable!

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje