

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
695.000€



Ref.-ID: R5494036

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,808 EUR / año

IBI: 611 EUR / año



2



2



134 m2

Este es EL MEJOR ÁTICO del edificio más alto (bloque 5) de este lujoso complejo residencial en primera línea de golf, finalizado en 2024. * ¡Cuenta con licencia de alquiler turístico vigente! * Vistas panorámicas al golf, al mar y a la montaña * Todo en una sola planta (no es dúplex), con 2 terrazas enormes (orientación este y oeste) * Excelentes instalaciones de gimnasio y spa en el propio complejo * Acceso fácil y directo a la zona de piscina principal y al spa * 2 plazas de aparcamiento privadas Ipanema Homes es un complejo residencial cerrado con seguridad las 24 horas, piscina al aire libre, piscina cubierta climatizada, spa, sauna, jacuzzi y gimnasio totalmente equipado. Se encuentra a pocos minutos en coche de la encantadora localidad costera de La Cala de Mijas, donde encontrará todo tipo de servicios: tiendas, supermercados, colegios, centros médicos, bancos... así como bares y restaurantes de primera categoría y algunas de las mejores playas de arena y magníficos chiringuitos de la zona. Este ático consta de 2 dormitorios, 2 baños y una amplia y luminosa zona de estar, comedor y cocina de concepto abierto. Todo ello distribuido cómodamente en una sola planta y con 2 grandes terrazas para disfrutar tanto del sol (o la sombra) de la mañana como de la tarde, ¡además de unas increíbles vistas panorámicas a la sierra de Mijas, al campo de golf Calanova y al resplandeciente mar Mediterráneo! ¡Esta compra podría ser una fantástica inversión lista para entrar a vivir, o bien una magnífica casa vacacional o segunda residencia para los amantes tanto del golf como de la playa! O una combinación de ambas cosas: es estupendo contar con todas las opciones. Tenemos las llaves en nuestra oficina, por lo que es muy fácil organizar visitas; ¡contáctenos y estaremos encantados de mostrarle esta magnífica propiedad!

Posición Primera línea de Golf Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios	Orientación Este Sur Oeste	Estado Excelente Nueva Construcción	Piscina Comunitaria Cubierta Con Calefacción Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Montaña Golf Panorámicas Piscina
Características Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada Solario Gimnasio Sauna Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida Jacuzzi Fibra óptica	Cocina Equipada Cocina Comedor	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático	Aparcamiento Cubierto Más de uno Privado	Servicios Públicos Electricidad Paneles solares fotovoltaicos
Categoría Golf Casas de vacaciones Inversion Lujo Reventa Contemporáneo					