Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

235.000€







Ref.-ID: R5490544 **Riviera del Sol** **Apartamento**

1 **1** **44 m2**

UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN RIVIERA DEL SOL | APARTAMENTO DE 1 DORMITORIO | EXCELENTE POTENCIAL DE ALQUILER Fantástica oportunidad de inversión en una de las zonas más bien situadas y codiciadas de Riviera del Sol, a solo unos minutos de la playa. Este piso de 1 dormitorio y 1 baño ofrece 52 m² de superficie habitable, además de una soleada terraza orientada al sur, lo que lo convierte en una opción atractiva tanto para inversores como para compradores que buscan una vivienda en una ubicación costera privilegiada. Situado en el corazón de la popular zona de los bares George Bar y Davida Bar, el piso está rodeado de todo lo necesario para un alquiler vacacional de éxito. La playa de Riviera Beach está a solo 5 minutos a pie, mientras que los supermercados, restaurantes, bares y el transporte público se encuentran a poca distancia a pie. La vivienda consta de un salón-comedor, cocina, dormitorio y cuarto de baño, y está situada en la primera planta de un complejo bien consolidado con jardines comunitarios y piscina. El edificio no dispone de ascensor. Aunque el apartamento necesita una reforma, esto supone una excelente oportunidad para modernizar la vivienda, aumentar su atractivo y, potencialmente, añadir un valor significativo. Con su terraza orientada al sur, la piscina comunitaria, la proximidad a la playa y la excepcional selección de servicios a un paso, esta propiedad ofrece un gran potencial para el alquiler vacacional y la revalorización UNA PROPIEDAD CON POTENCIAL Tanto si buscas una vivienda vacacional, una inversión para alquiler o un proyecto de reforma, este piso representa una oportunidad para adquirir

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Requiere Restauración

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa