

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**286.000€**



**Ref.-ID: R5489881**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**



**2**



**1**



**70 m2**

Si buscas un hogar que combine comodidad, luz natural y una ubicación estratégica, este piso te va a enamorar. Con 61 m<sup>2</sup> útiles excelentemente aprovechados, esta vivienda destaca por su carácter coqueto, su calidez y su impecable estado. Salón-Comedor, un espacio luminoso, ideal para crear un ambiente de relax y reuniones. Cocina Independiente totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, optimizando el espacio para los amantes de la cocina. Dispone de 2 dormitorios cómodos y tranquilos, perfectos para el descanso o para configurar un despacho en casa. 1 baño completo, funcional y con un diseño muy cuidado. Y acceso a patio comunitario. Situado en la demandada zona de la Avenida de Andalucía, el piso goza de una ubicación privilegiada dentro de Estepona. Acceso rápido y directo a las principales vías de entrada y salida del municipio, así como al transporte público. A un paso de supermercados, centros de salud, colegios, zonas infantiles y una amplia oferta de restauración. Permite disfrutar de la comodidad de tenerlo todo cerca sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial consolidado. El tamaño ideal y la distribución perfecta para parejas, pequeñas familias o profesionales que buscan un piso listo para entrar a vivir. No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros para recibir más información

**Orientación**

✔ Norte

**Estado**

✔ Buen

**Características**

- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados

**Seguridad**

✔ Portero Automático

**Categoría**

✔ Reventa