Ventas - Apartamento - Torremolinos

170.000€











Ref.-ID: R5489215 **Torremolinos** **Apartamento**

Comunidad: 360 EUR / año **IBI: 93 EUR / año** **Basura: 150 EUR / año** **1** **1** **38 m2**

Apartamento esquinero reformado con dormitorio independiente y terraza Torremolinos | 32,29 m² + 8m2 dormitorio + ap. 6 m2 terraza | 1.ª planta Encantador apartamento esquinero reformado, situado en la primera planta, en un Plaza centro de Torremolinos. La vivienda está muy bien distribuida y aprovecha al máximo el espacio disponible. Dispone de un dormitorio independiente, que ofrece mayor privacidad y comodidad. El apartamento presenta un interior acogedor y cuidadosamente decorado, con mobiliario de buen gusto, incluyendo sofá de piel y muebles de estilo escandinavo, además de un amplio armario empotrado. La cocina ha sido ampliada, ofreciendo mayor espacio de trabajo y almacenamiento. El salón dispone de aire acondicionado. La vivienda se vende amueblada y con electrodomésticos, a excepción del mobiliario del dormitorio. El cuarto de baño cuenta además con una lavadora nueva. Atractiva terraza abierta Uno de los principales atractivos de esta vivienda es su terraza abierta, equipada con mobiliario de exterior y con vistas hacia la Avenida de los Manantiales. Un espacio ideal para disfrutar del desayuno, relajarse o comer al aire libre. La vivienda dispone de ventanas de doble acristalamiento y cuenta con rejas de seguridad tanto en la terraza como en la entrada principal, proporcionando mayor tranquilidad y seguridad y alamar. El edificio dispone de ascensor y plataforma elevadora para personas con movilidad reducida, facilitando el acceso a la vivienda. Excelente ubicación La propiedad disfruta de una ubicación céntrica y práctica, a poca distancia a pie de numerosos servicios y comercios: Aproximadamente 5 minutos a pie del centro de Torremolinos Aproximadamente 5 minutos a pie del supermercado Mercadona Aproximadamente 2 minutos a pie de la parada de autobús más cercana Aproximadamente 15 minutos a pie de la playa Supermercados, tiendas, restaurantes y otros servicios en las inmediaciones Una vivienda reformada, acogedora y funcional, lista para entrar a vivir y disfrutar. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a su excelente ubicación y a su proximidad al centro de Torremolinos, la playa y todos los servicios necesarios.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion