## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 2.250.000€











**Ref.-ID: R5483737** | **The Golden Mile** | **Casa**

**Comunidad: 11,268 EUR / año** | **4** | **3.5** | **293 m2** | **80 m2**

Villa adosada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, a solo 300 m de la playa y del Puente Romano. A cinco minutos en coche del centro de Marbella y Puerto Banús. Seguridad 24 horas, piscina comunitaria, gimnasio y spa. Una oportunidad perfecta para adquirir una casa adosada de tres dormitorios y tres baños con piscina privada. En la planta baja se encuentra la cocina abierta, el salón con acceso a un jardín privado y un aseo de cortesía. La primera planta cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite y terraza privada, y dos dormitorios de invitados que comparten un baño. En la segunda planta, un magnífico solárium con vistas a la montaña de la Concha y espacio de almacenamiento. En la planta baja se encuentra el salón, un cuarto dormitorio (si se necesita) y un baño. Incluye dos plazas de aparcamiento con acceso directo a la vivienda y trastero. El edificio dispone de ascensor a todas las plantas.

**Posición**
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Lujo