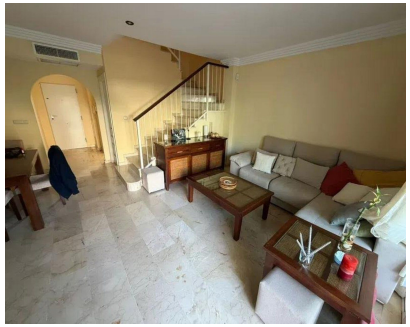
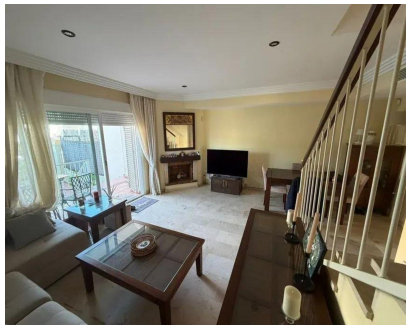
Ventas - Casa - El Rosario

585.000€











Ref.-ID: R5476744 **El Rosario** **Casa**

Comunidad: 1,800 EUR / año

4 **3** **200 m2** **30 m2**

Adosada de 4 dormitorios en El Rosario, Marbella Amplia casa adosada de 230 m² distribuida en tres plantas, situada en la tranquila y consolidada zona de El Rosario, Marbella. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, tres baños, varias terrazas y balcones, además de un garaje subterráneo privado con capacidad para dos vehículos y trastero. La urbanización ofrece piscina comunitaria y la propiedad dispone de climatización, proporcionando comodidad durante todo el año. Su ubicación es uno de sus grandes atractivos, con supermercados, restaurantes, bares, farmacia, alquiler de coches, escuela de tenis y otros servicios a pocos minutos caminando. La playa se encuentra aproximadamente a 15 minutos a pie, mientras que el centro de Marbella está a unos 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a unos 20 minutos. Una buena opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de Marbella durante vacaciones, gracias a su amplitud, servicios cercanos y excelente conexión con la costa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado