## Ventas - Casa - Benalmadena

# 595.000€











**Ref.-ID: R5473579** **Benalmadena** **Casa**

**Comunidad: 480 EUR / año** **IBI: 490 EUR / año** **3** **2** **152 m2** **130 m2**

Casa Adosada Reformada de 3 Dormitorios con Vistas al Mar en Benalmádena Benalmádena es una popular localidad costera de la Costa del Sol, conocida por sus playas mediterráneas, zonas verdes y amplios servicios. Ofrece un estilo de vida tranquilo con fácil acceso a Málaga, Fuengirola y otros destinos de la costa. Veracruz es una urbanización consolidada, rodeada de zonas verdes y bien conectada con Benalmádena. La casa adosada en venta en Benalmádena se encuentra a aproximadamente 4 km de la playa, a 14 km del aeropuerto de Málaga, a 42 km de Puerto Banús y a 47 km de Marbella, ofreciendo un cómodo acceso a la costa y a los principales destinos de la Costa del Sol. Distribuida en tres niveles, la casa adosada ofrece varias zonas exteriores para disfrutar a diario. La planta baja cuenta con un jardín privado con césped artificial y plantas consolidadas, mientras que la planta principal se abre a una amplia terraza con un moderno toldo metálico que crea un comedor a la sombra. La propiedad también dispone de aparcamiento privado con cargador para vehículos eléctricos, escaleras exteriores de acceso a la entrada principal y una gran puerta corredera de cristal que conecta el salón de la planta baja con el aparcamiento. Los residentes también pueden disfrutar de la piscina comunitaria. Completamente reformada hace aproximadamente dos años, la casa adosada combina un diseño contemporáneo con interiores amplios y luminosos. La planta principal cuenta con un salón con chimenea, zona de comedor y cocina americana equipada, además de un aseo de cortesía y lavadero. La planta baja ofrece un segundo salón espacioso y dos trasteros. En la planta superior se encuentran tres dormitorios, incluyendo el principal con dos armarios empotrados, un baño privado reformado con ducha y un balcón con vistas al mar y a un parque. Los otros dos dormitorios también cuentan con armarios empotrados y comparten un baño reformado con ducha. El suelo de la planta principal está revestido con azulejos Porcelanosa, mientras que el suelo de madera Pairesa se extiende por la escalera y la planta superior.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa